

## Czas na deklaracje



[1]

**Od 1 lipca 2013 r. Gmina organizuje odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, które są zamieszkałe. Właściciele ci nie będą już zawierać umów z firmą wywożącą odpady komunalne. Zamiast tego będą wносить co miesiąc do Gminy opłatę w wysokości obliczonej samodzielnie w *Deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi*, która znajduje się w Urzędzie Miejskim i jego stronie internetowej ([www.bip.koszalin.pl](http://www.bip.koszalin.pl)) [2]**

### Zmiany dotyczą

Gmina będzie odbierać odpady komunalne jedynie z nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości w części zamieszkałych (w których poza mieszkaniami znajdują się również lokale użytkowe).

### Zmiany nie dotyczą

Nieruchomości niezamieszkałych, w których prowadzona jest działalność gospodarcza, czyli będących np. siedzibą instytucji, firm, jednostek - w tym hoteli, internatów, kościołów, szkół itp. Ich użytkownicy są zobowiązani do zawarcia umów na wywóz odpadów. Zawarte wcześniej umowy wprawdzie obowiązują dalej, ale użytkownicy zobowiązani są do segregowania odpadów.

### Wyliczenie płatności

Właściciel nieruchomości\* w *Deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi* określa, czy odpady z jego nieruchomości będą segregowane czy też nie. W zależności od zadeklarowanego sposobu przekazywania odpadów, właściciel nieruchomości we wspomnianej deklaracji samodzielnie wyliczy wysokość opłaty - w oparciu o powierzchnię mieszkania lub domu oraz o stawkę opłaty.

### **Opłata w Koszalinie wynosi:**

- 0,60 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni lokalu w przypadku segregowania odpadów,
- 0,90 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni lokalu w przypadku niesegregowania odpadów.

\*właściciele nieruchomości - przez to pojęcie rozumie się także współwłaściciele, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością. Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi, w których ustanowiono odrębną własność lokali, obowiązki właściciela nieruchomości obciążają osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24

czerwca 1994 o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.), lub właścicieli lokali, jeżeli zarząd nie został wybrany;

Opłaty uzależnione są od powierzchni lokalu mieszkalnego i liczby zamieszkujących go osób. I tak:

- jeżeli powierzchnia mieszkania lub domu jest **większa niż 80 m<sup>2</sup>** - opłata wynosi jak **za 80 m<sup>2</sup>**,
  - jeżeli w mieszkaniu lub domu o powierzchni **powyżej 60 m<sup>2</sup>** zamieszkują wyłącznie **2 osoby** - opłata wynosi jak **za 60 m<sup>2</sup>**,
  - jeżeli w mieszkaniu lub domu o powierzchni **powyżej 25 m<sup>2</sup>** zamieszkuje wyłącznie **jedna osoba** - opłata wynosi jak **za 25 m<sup>2</sup>**.

W nieruchomości w części zamieszkałych (w których poza mieszkaniami znajdują się również lokale użytkowe) w opłacie dla części nieruchomości, na której jest prowadzona działalność gospodarcza, nie obowiązują wspomniane wyżej zasady. Należność stanowi zatem iloczyn **całej** powierzchni użytkowej lokalu oraz stawki opłaty uzależnionej od zadeklarowanego sposobu zbierania odpadów (segregowanie lub nie).

### **Składanie deklaracji**

**Deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi należy złożyć do 25 czerwca 2013 r. w:**

- w formie papierowej w pokojach 19, 20 i 27 w budynku przy ul. Mickiewicza 26 (znajdują się tam również wydrukowane deklaracje do wypełnienia) oraz w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Koszalinie, Rynek Staromiejski 6-7 ,
- za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej na platformie ePUAP, jako załącznik w pliku doc., docx., pdf., jpg., podpisując się profilem zaufanym lub bezpiecznym podpisem elektronicznym,
- e-mailem jako załącznik w pdf., doc., docx., jpg., na adres [um.koszalin@um.man.koszalin.pl](mailto:um.koszalin@um.man.koszalin.pl) [3] – w tym jednak przypadku należy udać się do UM, by podpisać deklarację.

Do deklaracji należy dołączyć ksero umowy z firmą dotychczas zajmującą się gospodarowaniem odpadów komunalnych w danej nieruchomości oraz podać dane geodezyjne (numer obrębu oraz działki).

### **Deklaracji nie składają:**

- Najemcy i właściciele mieszkań w budynkach wielorodzinnych.

### **Deklaracje składają:**

- **Osoby sprawujące zarząd** w przypadku domów wielolokalowych (również dla mieszkań z wyodrębnioną własnością), tj. zarządca, spółdzielnia itp.

- **Właściciele** (współwłaściciele, użytkownicy) domów jednorodzinnych.

### **Zwolnienia z opłat dla określonych powierzchni mieszkania/domu**

Mieszkańcy budynków wielolokalowych, którzy są uprawnieni do zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami i chcą skorzystać z takiego zwolnienia, zobowiązani są do złożenia zarządowi/zarządcy/spółdzielni **oświadczenia** o zamieszkiwaniu dwóch osób w mieszkaniu o powierzchni powyżej 60m<sup>2</sup> lub jednej osoby w mieszkaniu o powierzchni powyżej 25m<sup>2</sup>.

Zarząd/zarządca/spółdzielnia budynku wielolokalowego, składając w Urzędzie Miejskim deklarację o

wysokości opłaty, zobowiązany jest dołączyć do niej kopie tych oświadczeń, poświadczony za zgodność z oryginałem.

Właścicielom domów jednorodzinnych także przysługują wspomniane zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ale nie są oni zobowiązani do składania oświadczeń wraz z deklaracją, ponieważ składając deklarację, poświadczają dane w niej zawarte własnym podpisem.

### **Płatność za odbieranie odpadów**

Właściciel nieruchomości samodzielnie wylicza w deklaracji wysokość opłaty w oparciu o powierzchnię mieszkania i stawkę opłaty, wnosi płatność w terminie do 15 dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego opłata dotyczy. Przykładowo: termin wniesienia pierwszej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi upływa 15 sierpnia 2013 roku, a opłata ta obejmuje lipiec 2013 roku.

Opłatę wnosi się do Urzędu Miejskiego:

- przelewem na rachunek bankowy Urzędu (po złożeniu deklaracji do Urzędu i wprowadzeniu jej do systemu, ten wygeneruje indywidualny numer konta, który zostanie przesłany na adres wskazany w deklaracji).
- gotówką w kasie Urzędu.

**Szczegółowych informacji można zasięgnąć w pokojach 19, 20 i 27 w budynku przy ul. Mickiewicza 26 oraz pod numerami telefonów 94 3488884 i 94 3488893, a także na [stronie internetowej](#) [4].**

- [Więcej aktualności](#) [5]
- [Archiwum](#) [6]

---

**Adres źródłowy:** <https://www.koszalin.pl/pl/news/czas-na-deklaracje>

#### **Odnośniki**

[1] [https://www.koszalin.pl/sites/default/files/field/image/smieci\\_2.jpg](https://www.koszalin.pl/sites/default/files/field/image/smieci_2.jpg)

[2] <http://www.bip.koszalin.pl>

[3] <mailto:um.koszalin@um.man.koszalin.pl>

[4] <http://www.koszalin.pl/pl/page/deklaracja-o-wysokosci-oplaty-za-gospodarowanie-odpadami-komunalnymi>

[5] <https://www.koszalin.pl/pl/aktualnosci>

[6] <https://www.koszalin.pl/pl/archiwum>