Wirtschaftsinformationen

Koszalin ist aufgrund seines Potentials und Entwicklung zur wirtschaftlichen Visitenkarte der Region geworden.

Es ist das zweitgrößte Wirtschafts- und Kulturzentrum der Woiwodschaft geworden, zählt über 107 970 TSD. Einwohner und gilt als Stadt der jungen Menschen.

Diese Stadt ist eine Naturoase. Die Grünanlagen, Parks und Waldparks nehmen ca. 40% der allgemeinen Fläche von Koszalin ein, samt den Freizeitgebieten des Gollenbergs. Das grüne Gebiet und die breite Pallette von Pflanzen macht die Stadt Koszalin zu einem Riesengarten und verschafft den Titel der sogenannten grünen Stadt.

Es ist eine Stadt mit großem Potential im Fremdenverkehr und in der Wirtschaft.

Die Investitionsvorteile der Stadt sind durch die ca. 18.300 Unternehmen und ca. 260 Firmen mit ausländischem Kapital aus 22 Ländern u.a. Dänemark, Deutschland, Schweden, Norwegen.

DIE WICHTIGSTEN WIRTSCHAFTSDATEN IN 2015

Anzahl der registrierten Unternehmen gem. REGON - 18.303

Anzahl der Gesellschaften mit ausländischem Kapital - 264

Arbeitslosenquote in Koszalin (05.2016) - 7,9 %

In Koszalin sind einige Hochschulen tätig, an denen ca. 7.500 Studenten lernen:

- Die Koszaliner Polytechnische Hochschule (Politechnika Koszalińska) – die größte technische Hochschule in Pommern,
- Humanistische Hochschule in Gdańsk Filiale in Koszalin (Gdańska Wyższa Szkoła Humanistyczna Filia w Koszalinie),
- Die Koszaliner Hochschule für Geisteswissenschaften (Koszalińska Wyższa Szkoła Nauk Humanistycznych),
- Verband der Lehrerkollegien,
- Berufshochschule.

Die Stadt bietet die Organisation von Schulungen für Arbeitslose an, die Ausbildung in der gegebenen Branche gemäß den angemeldeten Bedürfnissen der zukünftigen Arbeitgeber haben. Die Kosten der o.g. Schulungen werden aus dem Arbeitsfonds des Kreisarbeitsamtes in Koszalin gedeckt. Die Organisationsdauer der Schulungen beträgt ca. 2 Monate vom Moment der Bedarfanmeldung für bestimmte Gruppe der zukünftigen Arbeitnehmer.

Die Wahl von Koszalin als einen für Investitionen geeigneten Ort bestätigen die der Stadt zuerkannten polnischen und ausländischen Prestige-Preise.

Koszalin arbeitet mit einer asiatischen und mit 11europäischen Partnerstädten zusammen. Diese sind Neubrandenburg, Neumünster, Berlin-Schöneberg, Schwedt, jeweils aus Deutschland, Lida aus Weißrussland, Gladsaxe aus Dänemark, Sejnäjoki aus Finnland, Bourges aus Frankreich, Kristianstad aus Schweden, Italien: Albano Laziale, Ukraine: Iwano-Frankiwsk und Provinz Fuzhou in China.

Durchschnittliche Kosten der Gewerbeausübung
Wechselkurs vom 10 Dezember 2015 Euro- 4,3440 PLN , 1 USD – 3,9601 PLN

Arbeitnehmerlöhne- und gehälter (monatlich)
Durchschnittlicher Monatslohn in Koszalin brutto (2015) - **3.829,00 PLN**

Medienpreise (2016)
Wasserverbrauch in der Wohnung /sonstiger Wasserverbrauch - **3,31 PLN/1m3 / 3,36 PLN/1m3**
Kanalisation - **4,59 PLN/1m3**
Elektroenergie: www.cenapradu.strefa.pl [1]

Gas: www.pgnig.pl [2]

Preise der erschlossenen Grundstücke der Gemeinde Stadt Koszalin

Produktionsbebauung - **60-90 PLN/1 m2**
Handels- und Dienstleitungsbebauung - **150-240 PLN /1 m2**
Wohnbebauung
1-Familien-Bau - **90,00-160,00 PLN/1 m2**
Mehrfamilienbau - **120,00-200,00 PLN/1 m2**

Die Mietspreise der Lokale aus den Vorräten der Gemeinde Stadt
Durchschnittliche monatliche Netto-Mieten für Anmeldungen bei Versteigerungen der Mietlokale betragen:

- Handel oder Gastronomie-Gewerbe - 26,64zł/1 m2
- Dienstleistungstätigkeit oder Großhandel - 8,75 zł/1 m2
- Produktion - 16,21 zł/1 m2

Adres źródłowy: https://www.koszalin.pl/de/page/wirtschaftsinformationen

Links
[1] http://www.energa-operator.pl/centrum_informacji/taryfa.xml
[2] http://www.pgnig.pl