

**Informacja Prezydenta Koszalina  
z działań podjętych między sesjami Rady Miejskiej  
(15 października – 10 listopada 2022 roku)**

**Finanse**

Prezydent Koszalina dokonał zmian w budżecie Miasta Koszalina dwoma Zarządzeniami: Nr 710/2340/22 z 28 października 2022 roku oraz Nr 711/2344/22 z 31 października 2022 roku.

W zarządzeniach łącznie zwiększono plan dochodów i wydatków o 2.353.299,34 zł. Zmiany te wynikają z decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego o zmianie wysokości dotacji celowych oraz z tytułu przyznania środków z Funduszu Pomocy.

**Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa**

na zadania związane z zarządzaniem i gospodarowaniem mieniem Skarbu Państwa +2.415,00 zł,

**Dział 710 Działalność usługowa**

na zadania związane z gromadzeniem i aktualizacją państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego +3.438,00 zł,

**Dział 750 Administracja publiczna**

na realizację zadań polegających na wykonywaniu zdjęć i nadawaniu nr PESEL obywatelom Ukrainy +14.089,53 zł,

**Dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa**

na wypłatę strażakom świadczeń motywacyjnych, odpraw emerytalnych, nagród jubileuszowych oraz rekompensat za przedłużony czas pracy +25.300,00 zł,  
na prowadzenie, utrzymanie i prawidłowe funkcjonowanie punktów zbiorowego zakwaterowania +107.760,00 zł,

**Dział 758 Różne rozliczenia (Dochody), Dział 801 Oświata i wychowanie (Wydatki)**

na kształcenie, wychowanie i opiekę nad dziećmi i uczniami z Ukrainy oraz na wynagrodzenia dla nauczycieli realizujących to zadanie +580.690,00 zł,

**Dział 801 Oświata i wychowanie**

na dofinansowanie zakupu przez szkoły niepubliczne podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych +122.920,00 zł,

**Dział 851 Ochrona zdrowia**

na opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne za wychowanków Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej +869,00 zł,

**Dział 852 Pomoc społeczna**

na finansowanie działalności ośrodków wsparcia +35.171,40 zł,  
na wypłatę dodatków osłonowych i obsługę tego zadania +788.586,89 zł,

na wypłatę wynagrodzenia za sprawowanie opieki i obsługę tego zadania +13.382,00 zł,

#### **Dział 853 Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej**

na prowadzenie nadzoru i wykonywanie funkcji kontrolnych nad orzekaniem o niepełnosprawności i stopniu niepełnosprawności +39.137,00 zł,  
na pomoc dla repatriantów na aktywizację zawodową +7.161,52 zł,

#### **Dział 854 Edukacyjna opieka wychowawcza**

na dofinansowanie zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i ćwiczeniowych +10.203,00 zł,

#### **Dział 855 Rodzina**

na uzupełnienie środków na wypłatę świadczenia pielęgnacyjnego, w związku z coroczną waloryzacją wysokości ww. świadczenia +602.176,00 zł,

**Po dokonaniu powyższych zmian plan dochodów i wydatków na 2022 rok wynosi:**

**plan dochodów 771.027.608,34 zł, plan wydatków 852.297.608,34 zł, a deficyt 81.270.000,00 zł.**

## **Inwestycje**

Zakończono realizację zadań inwestycyjnych (w trakcie procedury odbiorowe i rozliczenia końcowe):

- 1) budowa drogi rowerowej wzdłuż ul. Wąwozowej na odcinku od ul. Władysława IV do ul. Prostej, o długości 0,9 km. Zadanie realizowane z dofinansowaniem RPO WZ na lata 2014-2020, w ramach projektu, pn. *Rozwój infrastruktury rowerowej w Koszalinie w celu ograniczenia ruchu drogowego w centrum miasta - etap II*,
- 2) rozbudowa i przebudowa DW nr 167 - ul. Władysława IV na odcinku od ronda gen. Maczka do węzła drogi ekspresowej S-6, o długości 1,45 km. Zadanie realizowane z dofinansowaniem RPO WZ na lata 2014-2020.
- 3) modernizacja budynku Zespołu Szkół nr 1 im. M. Kopernika, w tym kompleksowa modernizacja hali sportowej oraz utworzenie pracowni gastronomicznych.

7 listopada rozpoczął się kolejny etap wymiany lamp, które efektem będzie modernizacja 3.050 punktów świetlnych (2.600 do końca 2022 r.) oraz wymiana 400 słupów oświetleniowych. Modernizację na terenie Koszalina będzie prowadziła firma ENERGA – Oświetlenie sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie.

## **Gospodarka nieruchomościami**

Sprzedano **4** lokale mieszkalne na rzecz najemców.

- dochód ze sprzedaży lokali mieszkalnych: **530 110,00 zł**,
- ( w tym faktyczne wpływy w związku ze sprzedażą ratalną):**530 110,00 zł**,  
udzielona bonifikata przy sprzedaży lokali: **227 190,00 zł**,
- ilość wniosków o wykup lokali które wpłynęły: **3**.

I. Prezydent Miasta Koszalina wydał 8 zarządzeń:

- 1 zarządzenie w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu udziału do 111/1000 części w prawie użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0017 miasta Koszalina (działka nr 242/53),

- 2 zarządzenia w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0024 miasta Koszalina (działka nr 65/1) oraz w obrębie ewidencyjnym nr 0009 (działka nr 207/4),
  - 1 zarządzenie w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Miasto Koszalin udziałów w prawie własności nieruchomości oznaczonej w obrębie ewidencyjnym nr 0051 miasta Koszalina działką ewidencyjną nr 369/2 przeznaczoną pod drogi publiczne,
  - 4 zarządzenia w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów obejmujących:
    - nieruchomość niezabudowaną, położoną w Koszalinie, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0028 działką ewidencyjną nr 616/8,
    - 3 nieruchomości zabudowane, położone w Koszalinie przy ul. Młyńskiej, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0020 działkami ewidencyjnymi nr, nr: 589, 595, 597.
- II. Ogłoszono 2 przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż prawa własności 2 nieruchomości niezabudowanych oznaczonych ewidencyjnie:
- w obrębie ewidencyjnym nr 0025 działką ewidencyjną nr 13/19, położoną w Koszalinie w rejonie ul. Gnieźnieńskiej,
  - w obrębie ewidencyjnym nr 0024 działką ewidencyjną nr 64/6, położoną w Koszalinie na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej przy ul. Inwestorskiej.
- III. Zawarto 8 umów notarialnych w sprawie:
- wypłaty odszkodowania na rzecz osób fizycznych z tytułu nabycia z mocy prawa na rzecz Gminy Miasto Koszalin prawa własności nieruchomości oznaczonej w obrębie ewidencyjnym nr 0043 działką ewidencyjną nr 14/3, wydzielonej pod drogę publiczną,
  - nabycia na rzecz Gminy Miasto Koszalin od osób fizycznych w drodze darowizny prawa własności nieruchomości oznaczonej w obrębie ewidencyjnym nr 0053 działką ewidencyjną nr 283/10, przeznaczoną pod drogę wewnętrzną,
  - 6 warunkowych umów sprzedaży prawa własności nieruchomości niezabudowanych położonych na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej przy ul. Inwestorskiej, oznaczonych ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0024 działkami ewidencyjnymi nr, nr: 64/3, 64/9, 64/11, 64/14, 64/15, 64/18.
- IV. Prezydent Miasta Koszalina wydał 11 zarządzeń w tym:
- 7 zarządzeń w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonych w Koszalinie z przeznaczeniem lokalizację: istniejącego pawilonu, dojazd do działki sąsiedniej oraz na cele rekreacyjno-wypoczynkowe i zieleńce i na uprawę warzyw;
  - 1 zarządzenie dotyczące wprowadzenia zmiany w sprawie kosztów przygotowania nieruchomości do obrotu w drodze bezprzetargowej oraz wpłat na poczet tych kosztów;
  - 1 zarządzenie w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzielanych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem;
  - 1 zarządzenie w sprawie określenia warunków wydzierżawiania dla wspólnot mieszkaniowych nieruchomości lub ich części stanowiących własność Miasta Koszalina, które wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu mogą spełniać wymogi działki budowlanej;
  - 1 zarządzenie w sprawie przekazania w zarządzenie dla Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Koszalin (obręb nr 0018 działka nr 22/6 przy ul. Orłąt Lwowskich).
- V. Zawarto 10 umów dzierżawy.
- VI. Zawarto 2 umowy użyczenia.

VII. Wydano 9 zgód na zajęcie terenu.

Prezydent Miasta wydał 3 zarządzenia w sprawach:

- 1 oddania w użyczenie na czas oznaczony do 3 miesięcy nieruchomości położonej w Koszalinie;
- 1 oddania w użytkowanie na okres 30 lat nieruchomości położonej w Koszalinie;
- 1 wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do kapitału zakładowego MWiK Sp. z o. o. nieruchomości położonych w Koszalinie;

Zawarto 1 umowę w formie aktu notarialnego, dotyczącą:

- sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego;

**I Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości:**

- wydano decyzji w sprawie przekształcenia – 1

**II. Opłaty adiacenckie i planistyczne**

- wydano decyzji w sprawie opłat adiacenckich – 3
- wydano decyzji w sprawie opłat planistycznych - 5

## **Edukacja**

1. Przeprowadzenie postępowania egzaminacyjnego na stopień nauczyciela mianowanego dla czterech nauczycieli wychowania przedszkolnego.
2. Przedłożenie do Kuratorium Oświaty w Szczecinie wniosków o nadanie orderów i odznaczeń państwowych nauczycielom zatrudnionym w szkołach, przedszkolach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Koszalin (35 wniosków o nadanie Medalu Złotego za Długoletnią Służbę, 15 wniosków o nadanie Medalu Srebrnego za Długoletnią Służbę oraz pięć wniosków o nadanie Medalu Brązowego za Długoletnią Służbę, jeden wniosek o nadanie Srebrnego Krzyża Zasługi oraz jeden wniosek o nadanie Brązowego Krzyża Zasługi).

## **Kultura**

23 października w Muzeum w Koszalinie odbyła się jubileuszowa wystawa Beaty Marii Orlikowskiej pt. „Z wody, ognia i kobaltu”. Ekspozycja zorganizowana została z okazji jubileuszu 30-lecia pracy twórczej artystki. Zaprezentowano 32 porcelanowe obrazy, które powstały specjalnie na tę wystawę. Abstrakcyjne kompozycje nawiązują do zainteresowań artystycznych Beaty Orlikowskiej, natomiast biało-niebieska kolorystyka jest nawiązaniem do historycznych i historyczno-artystycznych źródeł jej twórczości: dziejów rodzinnego miasta i bogatej historii chińskiej porcelany. Autorką aranżacji wystawy jest Beata Jasionek, znakomita scenografka teatralna, związana z BTD. Część prac została zrealizowana w ramach stypendium miasta Koszalina w zakresie twórczości artystycznej, upowszechniania kultury i opieki nad zabytkami. Wystawę otworzył Andrzej Kierzek, zastępca prezydenta miasta.

24 października w Galerii Ratusz na II p. odbył się wernisaż pn. „Wystawa prezentująca XXV Międzynarodowy Plener Malarski w Osiekach pod nazwą „Czas i miejsce dla Sztuki ” - wystawa artystów zaproszonych na XXV Jubileuszowy Międzynarodowy Plener Malarski -Osieki 2022”. Zaprezentowane zostało malarstwo XXV Międzynarodowego Pleneru Malarskiego Osieki 2022. Wśród gości obecni byli m.in. Andrzej Kierzek, zastępca prezydenta miasta, który otworzył wystawę, Zygmunt Kalinowski, dyrektor Muzeum w Koszalinie, artyści, miłośnicy sztuki oraz zaproszone media. Wystawę można oglądać do 30 listopada 2022 r.

29 października w Filharmonii Koszalińskiej odbył się koncert muzyki filmowej z okazji Dnia Seniora, zorganizowany przez fundację „Pokoloruj świat”. Zaprezentowane zostały największe przeboje znane z dużego ekranu. Tego wieczoru dla koszalińskich seniorów wystąpili: Stefan Johannes Walter – dyrygent, Katarzyna Dondalska – sopran oraz orkiestra Filharmonii Koszalińskiej. Podczas koncertu obecny był prezydent Piotr Jedliński.

8 listopada w Galerii Ratusz na I p. odbył się wernisaż prac Zespołu Pracy Twórczej Plastyki pn. „Cztery maki - w hołdzie dla koszalińskiej piosenkarki Kasi Sobczyk”. Jest to wystawa malarstwa i grafiki fotograficznej członków ZPTP. Nawiązuje ona do nastroju utworów piosenkarki Kasi Sobczyk. Udział w prezentacji wzięli m.in. poseł Piotr Zientarski, przedstawiciele ZPTP z prezesem Edwardem Kanaszykiem na czele. Wernisaż został wzbogacony występem artystycznym Elżbiety Kilichowskiej-Chille oraz Mariusza Pikulskiego. Wystawę, która dostępna jest do końca 2022 r., otworzył Przemysław Krzyżanowski, zastępca prezydenta miasta.

## **Sport**

W nocy z 29 na 30 października po raz kolejny odbyła się cykliczna impreza biegowa pn. „Nocna Ściema”, której organizatorem jest Stowarzyszenie „SFX” Sport, rekreacja i wolontariat. Start i meta zawodów zlokalizowane zostały na terenie stadionu „Bałtyk” przy ul. Andersa 16, a dalej trasy biegów wiodły pętlą ulicami miasta. Tak jak w poprzednich latach impreza cieszyła się bardzo dużym zainteresowaniem pasjonatów biegania. Imprezę oficjalnie otworzył prezydent Piotr Jedliński.

## **Inne**

Zakończyła się X edycja Koszalińskiego Budżetu Obywatelskiego, w której mieszkańcy złożyli 77 projektów, z czego 23 były projektami ogólnomiejskimi, a 54 – osiedlowymi. Kwota przypadająca na część ogólnomiejską w edycji 2023 wyniosła 1 300 000 zł, na każde z siedemnastu osiedli przypadło 130 000 zł, a pozostała kwota w wysokości 120 000 zł przeznaczona jest na promocję i organizację działań w ramach X edycji. Kwota przeznaczona na Koszaliński Budżet Obywatelski 2023 wyniosła zatem 3 630 000 zł. Głosowanie odbyło się wyłącznie w formie elektronicznej poprzez stronę [www.budzetobywatelski.koszalin.pl](http://www.budzetobywatelski.koszalin.pl). W głosowaniu oddano 7666 ankiet konsultacyjnych. Wszystkie oddane głosy były ważne. Dla przypomnienia w poprzedniej edycji oddano 8935 ankiet konsultacyjnych. Wśród projektów ogólnomiejskich zwyciężyła modernizacja dróg w mieście oraz modernizacja parku na Rokosowie.

Sprzedanych zostało sześć działek w Specjalnej Strefie Ekonomicznej (zostały podpisane umowy przeniesienia prawa własności nieruchomości), których właścicielami zostali:

- NORTH.PL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa z Koszalina;
- ŻEL-METAL Spółka cywilna Michał Kisielewski, Katarzyna Kisielewska z Koszalina;
- BARON Iwona Baron z siedzibą w Koszalinie (dwie działki);
- RNSmetal Joanna Wysocka i Roman Wysocki z siedzibą w Koszalinie;

- Iwony i Ireneusza Bazgier z Koszalina.

2 listopada prezydent Piotr Jedliński podpisał umowę oddania Fundacji „Zdążyć z Miłością” w użytkowanie budynku przy ul. Orlej 2a. Powstać tam ma Zakład Aktywności Zawodowej w Koszalinie. W ramach prowadzonej działalności w tym obiekcie Fundacja planuje realizować:

- stołówkę/jadłodajnię dla osób ubogich,
- usługi szwalnicze i krawieckie,
- usługi opieki nad osobami starszymi,
- usługi profesjonalnego sprzątanania i pielęgnacji terenów zielonych.
- usługi cateringowe,
- organizację imprez okolicznościowych,

W planowanym Zakładzie Aktywności Zawodowej w Koszalinie zatrudnienie docelowo miałyby znaleźć 50 osób z niepełnosprawnościami w stopniu znacznym i umiarkowanym.

24 października prezydent Piotr Jedliński podpisał umowę z PFRON na kupno i montaż windy w budynku przy ul. Wyspiańskiego 4, z którego korzystają podopieczni Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną. Wniosek na dofinansowanie windy złożony był w lutym, ale dopiero teraz przyznano na ten cel fundusze – 164 tys. zł. Dzięki temu wsparciu już wkrótce, po rozstrzygnięciu przetargu przez Zarząd Budynków Mieszkalnych, podopieczni korzystający w budynku z rehabilitacji oraz ich rodzice będą mogli używać windy dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych.

24 października prezydent Piotr Jedliński podpisał umowę z PFRON, dzięki której miasto otrzyma 123 tys. zł na dofinansowanie zakupu 9-osobowego busa przystosowanego do potrzeb osób z niepełnosprawnością. Korzystać z niego będą podopieczni dziennego ośrodka wsparcia.

24 października Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego poinformował o końcowym rozliczeniu przewozów kolejowych na trasie Koszalin - Mielno Koszalińskie w okresie wakacyjnym od 25 czerwca do 31 sierpnia 2022 r. Na podstawie przesłanego rozliczenia całkowity deficyt wyniósł – 311.595,27 zł. Po uwzględnieniu dopłaty Gminy Mielno w wysokości 35 tys. zł, dopłata Miasta Koszalina do deficytu to 276.595,27 zł (zgodnie z podjętą Uchwałą Rady Miejskiej pomoc finansowa dla Województwa wynosi maksymalnie 280.000 zł). Liczba osób korzystająca z przewozów w tym sezonie wyniosła 54.245 i nastąpił wzrost od założeń o 4.245 osoby.

21 października w Warszawie Stowarzyszenie Sportu Niepełnosprawnych START z Koszalina zostało uhonorowane Medalem 70-lecia Polskiego Związku Sportu Niepełnosprawnych START. Wyróżnieni odznaczeniami państwowymi zostali Aleksander Popławski - otrzymał Złotą Odznakę Zasłużonego dla Sportu, natomiast Ryszard Fornalczyk został odznaczony Krzyżem Kawalerskim Orderu Odrodzenia Polski.

18 października odbyło się polsko-niemieckie seminarium on-line pn. „Onboarding czyli efektywne procesy adaptacji i wdrożenia nowych pracowników”. Jego głównym celem było zapoznanie z podstawowymi zagadnieniami dotyczącymi rozwoju kompetencji menedżerskich w zakresie skutecznego wprowadzenia nowego pracownika do struktur firmy. Wydarzenie zostało zorganizowane przez Centrum Usługowo-Doradcze Euroregionu Pomerania w Koszalinie, działające w strukturach Wydziału Obsługi Inwestorów Kluczowych i Wspierania Przedsiębiorczości Urzędu Miejskiego w Koszalinie. W spotkaniu uczestniczyły 23 osoby, w tym właściciele małych i średnich przedsiębiorstw oraz przedstawiciele samorządowi. Spotkanie poprowadziła mgr Elżbieta Nell Chojnowska, właścicielka firmy Spektrum – szkolenia\*doradztwo\*coaching oraz od ponad 7 lat dyrektor Niepublicznej Placówki Oświatowej Akademia Nauki Koszalin. Podczas seminarium omówione zostały zagadnienia:

- rozwinięcie umiejętności projektowania i wdrażania procesu onboarding w organizacji,
- kształtowanie postaw sprzyjających integracji zespołu i otwartości na innych,

- wzmocnienie umiejętności przywódczych, w aspekcie rozwijania potencjału pracowników jako członków zespołu.

8 listopada prezydent Piotr Jedliński wziął udział w uroczystościach związanych z 40. rocznicą powstania wojskowych obozów internowania. Uroczystości odbyły się na cmentarzu komunalnym.

1 listopada prezydent Piotr Jedliński wziął udział w kweście na rzecz koszalińskiego Hospicjum.

29 października prezydent Piotr Jedliński wziął udział w uroczystej przysiędze wojskowej złożonej przez żołnierzy dobrowolnej zasadniczej służby wojskowej 8 Koszalińskiego Pułku Przeciwlotniczego.

Opracował:  
Robert Grabowski  
Rzecznik Prasowy  
10 listopada 2022 r.

**Piotr Jedliński**