

**Informacja Prezydenta Koszalina
z działań podjętych między sesjami Rady Miejskiej
(15 stycznia – 11 lutego 2022 roku)**

Finanse

Prezydent Koszalina dokonał zmian w budżecie Miasta Koszalina dwoma Zarządzeniami: Nr 557/1861/22 z 28 stycznia oraz Nr 558/1863/22 z 31 stycznia, zawierającymi zwiększenie planu dochodów i wydatków o 27.734,50 zł.

Zmiany te wynikają z decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego o zmianie wysokości dotacji celowych.

Dział 852 Pomoc Społeczna

na wypłatę dodatków energetycznych oraz obsługę tego zadania +10.428,08 zł,

na pomoc finansową oraz opłacanie składek na ubezpieczenie zdrowotne cudzoziemcom,
którzy uzyskali w Polsce status uchodźcy +9.059 zł,

Dział 855 Rodzina

na realizację rządowego programu „Za życiem” +8.247,42 zł,

**Po dokonaniu powyższych zmian plan dochodów i wydatków na 2022 rok wynosi:
plan dochodów 672.383.917,21 zł, plan wydatków 762.704.917,21 zł, a deficyt 90.321.000 zł.**

Inwestycje

18 stycznia firma STRABAG Sp. z o.o. rozpoczęła przebudowę ul. Piłsudskiego na odcinku pomiędzy ul. Kościuszki, a ul. Sportową. 30 czerwca br. planowane jest przywrócenie do ruchu tego odcinka ul. Piłsudskiego, jest to jednak uzależnione od warunków atmosferycznych. Koszt remontu całej ul. Piłsudskiego to ponad 13,5 mln zł, z czego 6 mln zł pochodzi z Funduszu Dróg Samorządowych. W grudniu zakończył się etap modernizacji, obejmujący odcinek między u. Pileckiego a ul. Kościuszki. Do remontu pozostał jeszcze ostatni odcinek, znajdujący się między ul. Sportową a ul. Traugutta. Prace zakończyć się mają jeszcze w tym roku.

Rozpoczęły się prace przy ulicy Wąwozowej od ul. Księdza Jerzego Popiełuszki do ul. Władysława IV. Droga oraz chodnik zostaną wykonane w ramach zadania inwestycyjnego: Rozwój infrastruktury rowerowej w Koszalinie w celu ograniczenia ruchu drogowego w centrum miasta – etap II – ulica Wąwozowa – od ul. Prostej do ul. Władysława IV. Długość drogi rowerowej wynosić będzie 900 metrów, natomiast długość chodnika 740 metrów. Nowa ścieżka rowerowa połączy osiedle Bukowe z ulicą Wąwozową i otworzy system ścieżek dla mieszkańców północnych osiedli Koszalina. Wykonawcą robót jest firma STRABAG Sp. z o.o. Koszt inwestycji: 2 607 646,80 zł. Zakończenie prac planowane jest na 27 października 2022 r.

Gospodarka nieruchomościami

- I. Prezydent Miasta Koszalina wydał 6 zarządzeń:
- w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miasto Koszalin od Skarbu Państwa w drodze darowizny prawa własności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0051 miasta Koszalina (działki ewidencyjne nr: 5/1, 27, 46, 54, 61),
 - w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0009 miasta Koszalina (działka nr 259),
 - w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości niezabudowaną, przeznaczoną do zbycia, położoną w Koszalinie, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0028 działką ewidencyjną nr 616/6,
 - w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości niezabudowane położone na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0024 m. Koszalina działkami ewidencyjnymi nr, nr: 64/3, 64/6, 64/9, 64/11, 64/14, 64/15, 64/18,
 - w sprawie odszkodowania na rzecz osób fizycznych z tytułu nabycia z mocy prawa przez Gminę Miasto Koszalin własności nieruchomości oznaczonej w obrębie ewidencyjnym nr 0044 miasta Koszalina działką ewidencyjną nr 77/23, wydzielonej pod drogi publiczne oraz zbycia w ramach odszkodowania nieruchomości zamiennej oznaczonej w obrębie ewidencyjnym nr 0044 miasta Koszalina działką ewidencyjną nr 72/3,
 - w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do zbycia w drodze bezprzetargowej (obręb 0044, działka nr 72/3),
- II. Ogłoszono 1 przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Michała Drzymały (obręb nr 0021, działka nr 390/4).
- III. Przeprowadzono 1 przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w Koszalinie przy ul. Inwestorskiej (obręb nr 0024, działka nr 65/11). W wyniku przetargu ustalono nabywcę nieruchomości.
- IV. Zawarto 6 umów notarialnych w sprawie:
- odpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonej w obrębie ewidencyjnym nr 0053 działką ewidencyjną nr 118/33 o powierzchni 0,0481 ha od osób fizycznych z przeznaczeniem pod drogę publiczną,
 - sprzedaży prawa własności 5 nieruchomości niezabudowanych położonych w Koszalinie przy ul. Topolowej (działki nr, nr: 474/10, 474/11, 474/14, 474/18, obręb nr 0029) oraz przy ul. Inwestorskiej (działka nr 65/11, obręb nr 0024).

Prezydent Miasta wydał 2 zarządzenia w sprawie:

- 2 – przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Koszalinie, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży;

Prezydent Miasta wydał 1 decyzję w sprawie:

- wygaszenia trwałego zarządu w odniesieniu do nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Koszalin;

Zawarto 3 umowy w formie aktu notarialnego, dotyczące:

- 2 – sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego;
- 1 – zmiany dłużników i wyznaczenia nowego terminu zakończenia zabudowy nieruchomości, w formie umowy trójstronnej;

Prezydent Miasta Koszalina wydał 7 zarządzeń w tym:

- 5 zarządzeń w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonych w Koszalinie z przeznaczeniem na lokalizację istniejącej osłony śmietnikowej, wykonanie docieplenia ściany budynku mieszkalnego oraz na cele rekreacyjno-wypoczynkowe i zieleńce i uprawę warzyw;
- 2 zarządzenia w sprawie przekazania w zarządzanie dla Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Koszalin (obręb nr 0053 działka nr 118/36 ul. Kwiatowa; obręb nr 0051 działki nr 496/34, 496/36, 496/37, 496/38, 496/39, 496/40, 496/41, 496/46, 496/47 i nr 496/48 od ulicy Róż i ul. Magnolii);

Zawarto 2 umowy dzierżawy.

Zawarto 1 umowę użyczenia.

Wydano 12 zgód na zajęcie terenu.

Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości:

- wydano decyzji w sprawie odmowy przekształcenia - **2**

I. Opłaty adiacenckie

- wydano decyzji w sprawie opłat adiacenckich – **12**

II. Opłaty planistyczne

- wydano decyzji w sprawie opłat planistycznych - **1**

Sprzedano **3** lokale mieszkalne na rzecz najemców.

- dochód ze sprzedaży lokali mieszkalnych: **382 960,00zł,**
(w tym faktyczne wpływy w związku ze sprzedażą ratalną) **284 800,00 zł,**
- udzielona bonifikata przy sprzedaży lokali: **257 640,00 zł,**
- ilość wniosków o wykup lokali które wpłynęły: - **3 .**

Edukacja

1. Wydawanie zgód na zawieszenie zajęć w przedszkolach i szkołach w związku z zakażeniem wirusem SARS-Cov-2.

2. Spotkanie z dyrektorami szkół ponadpodstawowych i placówek oświatowo-wychowawczych z udziałem Przemysława Krzyżanowskiego, zastępcy prezydenta miasta ds. społecznych w sprawie uzgodnienia naboru do szkół ponadpodstawowych na rok szkolny 2022/2023 (17 stycznia).
3. Wydanie Zarządzenia Nr 553/1853/22 Prezydenta Miasta Koszalina z 24 stycznia w sprawie ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za doskonalenie zawodowe nauczycieli oraz ustalenia specjalności i form kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznawane.
4. Wydanie Zarządzenia Nr 558/1866/22 Prezydenta Miasta Koszalina z 31 stycznia w sprawie ustalenia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli.

Kultura

18 stycznia na I piętrze Galerii Ratusz odbył się wernisaż wystawy „In memoriam artystom, którzy z nami tworzyli”, a jej organizatorem był Związek Polskich Artystów Plastyków O/Koszalin – Słupsk. Wystawa jest poświęcona artystom ZPAP O/ Koszalin-Słupsk oraz tym, którzy uczestniczyli w Międzynarodowych Plenerach Malarskich w Osiekach w latach 1998 – 2021. Obrazy pochodzą z kolekcji ZPAP i zbiorów prywatnych. Zaprezentowane zostały sylwetki nieżyjących artystów, m.in. Renaty Łaby, Barbary Warzeńskiej, Erazma Kalwaryjskiego, Ryszarda Lecha, Andrzeja Słowika, G. Małkowskiego, Ireneusza Pierzgalskiego, Mieczysława Wiśniewskiego. W wernisażu uczestniczył Przemysław Krzyżanowski, zastępca prezydenta miasta.

7 lutego w Urzędzie Miejskim zostały uroczysto wręczone stypendia w zakresie twórczości artystycznej, upowszechniania kultury i opieki nad zabytkami. Złożono 29 wniosków, spośród których Komisja Stypendialna wybrała do realizacji dziewięć projektów. Na stypendia w roku 2022 przeznaczono 47 900 zł. W uroczystym wręczeniu stypendystom listów gratulacyjnych uczestniczył prezydent Piotr Jedliński oraz jego zastępca, Przemysław Krzyżanowski.

Inne

26 stycznia odbyło się trzecie spotkanie w sprawie koncepcji zagospodarowania części Góry Chełmskiej. Wojciech Kasprzyk, zastępca prezydenta, przedstawił najnowsze informacje na ten temat. *Koncepcja Zagospodarowania Rekreacyjno-Turystycznego Góry Chełmskiej w obszarze między ul. Gdańską, Granicą Lasu Komunalnego, ul. Słupską, ścianą Lasu Góry Chełmskiej* została przyjęta w listopadzie 2014 roku i jest dotychczas podstawowym dokumentem regulującym najważniejsze rozwiązania infrastrukturalne na obszarze blisko 100 ha. Jest to jeden z atrakcyjniejszych obszarów pod względem rekreacyjnym i turystycznym, położonym na terenie gminy miejskiej Koszalin. Jej celem było stworzenie na obszarze Góry Chełmskiej wielofunkcyjnego, spójnego tematycznie produktu markowego w zakresie szeroko rozumianej rekreacji oraz turystyki w oparciu o walory przyrodnicze oraz istniejącą i planowaną infrastrukturę, umożliwiającego zaspokojenie potrzeb różnych grup społecznych. W założeniach koncepcji ta strona Góry Chełmskiej ma być przeznaczona na turystykę mniej aktywną, skierowana także do osób niepełnosprawnych. Stąd konieczność wybudowania drogi dojazdowej, którą mogą się bezpiecznie poruszać. Wybrano odcinek o niewielkim nachyleniu. W miejscu docelowym ma powstać kompleks rekreacyjny, w skład którego wejdzie m.in. duży rodzinny plac zabaw, na zbudowanie którego miasto stara się o dofinansowanie w wysokości 2 mln zł. Będzie to coś wyjątkowego w tej części Polski, a znajdzie się w tam np. zjazd linowy podwójny, huśtawki, bujaki, karuzele, urządzenie sprawnościowo-wspinaczkowe, piaskownica statek + zjeżdżalnia, grzybki sprężynowe czy linarium wspinaczkowe. Poza tym pojawią się tam np. boisko do piłki nożnej dla młodzieży (orlik) o wymiarach: 56m x28m, boisko do koszykówki zintegrowane z boiskiem do siatkówki, korty tenisowe + wyгородzenie kortów, strefa siłowni zewnętrznej wraz ze street workout, bieżnia lekkoatletyczna na cztery tory + bieżnia sprinterska 100 m

- 5 torów, i boisko do plażowej piłki siatkowej. Do tego stoliki z ławami dla 6 osób wraz z miejscem do grillowania, miejsce na punkt gastronomiczny oraz sanitariaty.

31 stycznia zaczęły się konsultacje społeczne dotyczące zmiany granic administracyjnych Koszalina. Do 13 lutego br. mieszkańcy Koszalina mogli wyrazić swoją opinię na temat przyłączenia do Koszalina obszaru:

1. Sołectwa Kretomino (obręb Kretomino), Gmina Manowo;
2. Części sołectwa Stare Bielice, Gmina Biesiekierz;
3. Sołectwa Mścice (obręb Mścice), Gmina Będzino.

Konsultacje przeprowadzone zostały poprzez udostępnienie ankiet elektronicznych na stronie internetowej, papierowych ankiet konsultacyjnych w Urzędzie Miejskim w Koszalinie w godzinach pracy Urzędu oraz w siedzibach Rad Osiedli.

8 lutego odbyła się konferencja prasowa z udziałem Prezydenta Koszalina oraz dr hab. Danuty Zawadzkiej, prof. PK, rektora Politechniki Koszalińskiej i dr hab. inż. Tomasza Królikowskiego, prof. PK, prorektora ds. studenckich Politechniki Koszalińskiej, podczas której przedstawiono zasady organizacji XXV edycji konkursu „Bieg Po Indeks”. Zgłoszenia szkół do udziału w konkursie przyjmowane są do 11 marca 2022 r. Finał konkursu (test) odbędzie się 22 kwietnia 2022 r. w siedzibie Politechniki Koszalińskiej przy ulicy Śniadeckich 2. Ogłoszenie wyników i wręczenie nagród odbędzie się 27 kwietnia 2022 r. na Politechnice Koszalińskiej. Miasto, jako partner konkursu, przekaże na nagrody rzeczowe 20 tys. zł, a Politechnika 36 tys. zł na nagrody i koszty organizacyjne Konkursu.

29 stycznia rozpoczęły się „Bezpieczne ferie 2022”. Najmłodszy mieszkańcy Koszalina mogli skorzystać m.in. ze sztucznego lodowiska na Rynku Staromiejskim, półkolonii w klubach osiedlowych oraz cyklach spotkań w Koszalińskiej Bibliotece Publicznej, CK 105, Pałacu Młodzieży, Muzeum i Parku Wodnym, a także obejrzeć filmy i przedstawienia teatralne oraz skorzystać z basenu za 1 zł.

Urząd Miejski wprowadził nową usługę, umożliwiającą komunikację z mieszkańcami poprzez systemem powiadomień SMS. System pozwala na komunikację urzędu z mieszkańcami Koszalina za pomocą dwóch kanałów, tj. SMS oraz e-mail. Każdy z mieszkańców, który zechce dostawać bezpłatne powiadomienia, musi zapisać się za pomocą formularza rejestracyjnego, pozostawiając swój numer telefonu. Formularz jest dostępny na stronie internetowej www.koszalin.pl. Powiadomienia dotyczyć będą m.in. istotnych wydarzeń z życia miasta, wysyłane też będą komunikaty o awariach, zamknięciach ulic itp.

27 stycznia w oddziale koszalińskim Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego odznaczona została „Gryfem Zachodniopomorskim” Teresa Meyer, była wieloletnia dyrektorka Polskiego Związku Głuchych Specjalistycznej Poradni Rehabilitacji Dzieci i Młodzieży z Wadą Słuchu w Koszalinie. Odznaczenie zostało przyznane za 50 letnią pracę na rzecz dzieci słabosłyszących i głuchych. Wniosek o tę zaszczytną odznakę złożył Prezydent Koszalina.

4 lutego w Karlinie otworzono dziesiąty w województwie i 128 w Polsce Zakład Aktywności Zawodowej (ZAZ), który prowadzi Spółdzielnia Socjalna „Feniks”. Zakład aktywności zawodowej (ZAZ) jest wyodrębnioną organizacyjnie i finansowo jednostką, która zapewnia zatrudnienie osobom niepełnosprawnym ze znacznym stopniem niepełnosprawności oraz osobom z umiarkowanym stopniem niepełnosprawności, u których stwierdzono autyzm, upośledzenie umysłowe lub chorobę psychiczną. W ZAZ zatrudnionych jest 25 osób, w tym 5 osób z Koszalina. Obecnie w dziesięciu zachodniopomorskich zakładach aktywności zatrudnionych jest ponad 700 osób z niepełnosprawnością. W otwarciu karlińskiego ZAZ uczestniczył Przemysław Krzyżanowski, zastępca prezydenta Koszalina ds. polityki społecznej.

Od 26 stycznia do 28 lutego Urząd Miejski w Koszalinie zmienił zasady związane z obsługą klienta. Przy głównym wejściu ponownie pojawiła się bramka, która mierzy temperaturę wchodzącym do ratusza. W

przypadku pracowników wydziałów: Komunikacji, Spraw Obywatelskich, Finansowego (wymiar podatku), Księgowości (windykacja) oraz Urzędu Stanu Cywilnego i Biura Działalności Gospodarczej, konieczne jest umówienie się na konkretną godzinę za pomocą Systemu Rezerwacji. W przypadku pozostałych wydziałów, umówić się można telefonicznie. Co istotne – w przypadku składania pism do Urzędu Miejskiego, można to zrobić w kancelarii, wchodząc do budynku ratusza. Podobna sytuacja jest w przypadku kas, które obsługują klientów.

1 lutego ulicami Koszalina przez tydzień jeździł elektryczny autobus testowy MAN Lion's City 12E. W ten sposób testowano, jak autobus z silnikiem elektrycznym będzie sprawdzał się na koszalińskich drogach. W najbliższych latach planowana jest stopniowa wymiana taboru. Autokar był całkowicie nowym modelem MAN Lion's City w wersji elektrycznej. Za napęd odpowiada centralny silnik elektryczny o mocy ciągłej 160kW, pozwalający na rozwinięcie chwilowej mocy szczytowej do maksymalnie 240kW, dzięki czemu sprostą nawet najbardziej niespodziewanym sytuacjom drogowym. Energia magazynowana jest w bateriach w całości zabudowanych na dachu autobusu o pojemności nominalnej 480kWh. Tak duża pojemność magazynu pozwala na realizację zadań bez doładowywania w ciągu dnia brak konieczności korzystania z ładowarek pantografowych. Maksymalny zasięg pojazdu w sprzyjających warunkach przekracza nawet 500km na jednym ładowaniu, a spodziewany regularny zasięg to około 270 – 300km.

10 lutego prezydent Piotr Jedliński uczestniczył w uroczystościach upamiętniających 82. rocznicę pierwszej masowej wywózki Polaków na Sybir. Uroczystości odbyły się przed pomnikiem Ofiar Bolszewizmu.

W odpowiedzi na złe traktowanie zwierząt i fatalne warunki w Schronisku Animals w Białogardzie, we współpracy z Emilią Bury, burmistrzem Białogardu oraz radną Bogumiłą Tiece prezydent Piotr Jedliński podjął natychmiastowe działanie i 25 psów z Białogardu trafiło do koszalińskiego schroniska.

30 stycznia prezydent Piotr Jedliński kwestował na Rynku Staromiejskim, włączając się do akcji Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

26 stycznia prezydent Piotr Jedliński spotkał się z Piotrem Huzarem, Lechem Wojciechowskim oraz Przemysławem Niemczykiem, przedstawicielami koszalińskich przedsiębiorców. Podczas spotkania poruszane były kwestie związane z edukacją zawodową, możliwością pozyskania nowych pracowników i promocji przedsiębiorczości w naszym mieście i regionie.

Opracował:
Robert Grabowski
Rzecznik Prasowy
11 lutego 2022 r.

Piotr Jedliński