

**Informacja Prezydenta Koszalina
z działań podjętych między sesjami Rady Miejskiej
(16 października – 10 listopada 2021 roku)**

Finanse

Prezydent Koszalina dokonał zmian w budżecie Miasta Koszalina Zarządzeniem z 29 października 2021 roku, zawierającym zwiększenie planu dochodów i wydatków o 1.708.719,29 zł.

Zmiany te wynikają z decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego o zmianie wysokości dotacji celowych na 2021 rok oraz z pisma z Wojewódzkiego Biura Spisowego.

Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa

na pokrycie kosztów sporządzenia dokumentacji technicznej nieruchomości po byłej bazie transportowej Komendy Wojewódzkiej Policji w Szczecinie, celem jego właściwego zagospodarowania oraz na zarządzanie i gospodarowanie mieniem Skarbu Państwa + 285.571,33 zł.

Dział 750 Administracja publiczna

na wypłatę nagród dla Gminnego Komisarza Spisowego oraz członków Gminnego Biura Spisowego + 23.175 zł.

Dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

na bieżące funkcjonowanie jednostki (zakup energii) + 44.049 zł.

Dział 801 Oświata i wychowanie

na realizację „Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0 na lata 2021-2025” + 177.000 zł.

Dział 852 Pomoc społeczna

na finansowanie wypłaty dodatku dla pracownika socjalnego realizującego pracę socjalną w środowisku + 114.114 zł,
na finansowanie działalności ośrodków wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi – 22.957,75 zł.

Dział 853 Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej

Na wypłatę pomocy finansowej na aktywizację zawodową dla repatriantów + 23.625 zł.

Dział 854 Edukacyjna opieka wychowawcza

na realizację rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników + 4.992 zł.

Dział 855 Rodzina

na realizację Resortowego Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Maluch+ 2021” + 204.500 zł,
na realizację rządowego programu wsparcia kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem” + 4.123,71 zł,
na wypłatę świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego i zasiłków dla opiekunów + 830.998 zł,

na opłacenie i refundację składek na ubezpieczenie zdrowotne z budżetu państwa za osoby uprawnione + 19.529 zł.

**Po dokonaniu powyższych zmian plan dochodów i wydatków na 2021 rok wynosi:
plan dochodów 776.224.906,66 zł, plan wydatków 823.342.606,66 zł, a deficyt 47.117.700 zł.**

Inwestycje

Zakończono:

- 1) modernizację energetyczną budynku Przedszkola nr 14 przy ulicy M. Wańkowicza 15. Zadanie realizowane z dofinansowaniem w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020,
- 2) przebudowę chodnika w pasach drogowych alei Monte Cassino i ul. Fałata.

Koszalin otrzymał blisko 33 mln złotych z rządowego funduszu Polski Ład. Dzięki dofinansowaniu zostaną sfinansowane dwie inwestycje.

- rozbudowa sortowni śmieci PGK, znajdującej się w Sianowie i służącej gospodarowaniu odpadami surowcowymi oraz biodegradowalnymi.

- budowa drogi od ul. Słupskiej do wieży widokowej, stadionu oraz Sanktuarium Maryjnego na Górze Chełmskiej.

Pieniądze pochodzą z funduszu covidowego.

11 października podpisane zostały umowy z Bankiem Gospodarstwa Krajowego, dotyczące udzielenia Gminie Miasto Koszalin bezzwrotnego wsparcia finansowego na kwotę 492.423 zł. Środki pochodzą z Funduszu Dopłat i przeznaczone zostaną na remont sześciu mieszkań komunalnych w budynkach przy ul. Wyspiańskiego 23 i 25. Wartość inwestycji to 615.531 zł, uzyskane dofinansowanie stanowi 80% wartości inwestycji.

Gospodarka nieruchomościami

I. Prezydent Miasta Koszalina wydał 25 zarządzeń w sprawie:

- 3 zarządzenia w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0027 miasta Koszalina (działka nr 343/2), w obrębie ewidencyjnym nr 0010 (działka nr 152) oraz w obrębie ewidencyjnym nr 0021 (działka nr 92/3),
- 1 zarządzenie w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0024 miasta Koszalina (działka nr 26/38 i nr 26/43),
- 1 zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości i wypłaty odszkodowania z tytułu nabycia z mocy prawa na rzecz Gminy Miasto Koszalin prawa własności nieruchomości oznaczonej w obrębie ewidencyjnym nr 0052 działką ewidencyjną nr 7/13 o powierzchni 0,0519 ha, wydzielonej pod drogę publiczną,
- 1 zarządzenie w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Miasto Koszalin prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0006 miasta Koszalina (działka ewidencyjna nr 9/78 o powierzchni 0,3781 ha),
- 1 zarządzenie w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Miasto Koszalin nieruchomości oznaczonej w obrębie ewidencyjnym nr 0051 miasta Koszalina działką ewidencyjną nr 221/10, przeznaczonej pod drogę,

- 1 zarządzenie w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Miasto Koszalin nieruchomości oznaczonej w obrębie ewidencyjnym nr 0051 miasta Koszalina działką ewidencyjną nr 302, przeznaczonej pod drogę publiczną.
 - 2 zarządzenia w sprawie przeznaczenia do zbycia 2 nieruchomości niezabudowanych położonych w Koszalinie, oznaczonych ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym:
 - nr 0028 działką ewidencyjną nr 616/6,
 - nr 0015 działką ewidencyjną nr 102/6,
 - 3 zarządzenia w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów obejmujących nieruchomości niezabudowane, położone w Koszalinie oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym:
 - nr 0024 działką ewidencyjną nr 65/11,
 - nr 0042 działką ewidencyjną nr 170/7,
 - nr 0025 działką ewidencyjną nr 13/19,
 - 1 zarządzenie w sprawie powołania Komisji ds. przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących zasób Gminy Miasto Koszalin i ograniczonych praw rzeczowych.
 - 1 zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie przy ul. Słowiańskiej na rzecz jej użytkownika wieczystego i podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomością gruntową przeznaczoną do sprzedaży.
 - 1 zarządzenie w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem.
 - 1 zarządzenie w sprawie określenia warunków wydierżawiania dla wspólnot mieszkaniowych nieruchomości lub ich części stanowiących własność Miasta Koszalina, które wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu mogą spełniać wymogi działki budowlanej.
 - 1 zarządzenie w sprawie oddania w użyczenie części nieruchomości, stanowiącej ulicę Eugeniusza Kwiatkowskiego w Koszalinie oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomością przeznaczoną do oddania w użyczenie.
 - 1 zarządzenie w sprawie określenia warunków zajęcia nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości Miasta Koszalina, na cele realizacji infrastruktury technicznej, a także na inne cele doraźne oraz określenia wysokości i zasad stosowania stawek za zajęcie tych nieruchomości.
 - 5 zarządzeń w sprawie przekazania w zarządzenie dla Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Koszalin (obręb nr 0046 działki nr 130/3, 130/4, 130/9, 130/14, 130/16, 130/17, 130/23, 130/29, 130/42, 130/48, 130/50, 130/58 i 130/60 od ul. Ignacego Jana Paderewskiego; obręb nr 0046 działki nr 30/15, 30/26, 30/27, 28/3, 27/5, 30/2, 24/8, 125 i 127 od ul. Opalowej; obręb nr 0046 działka nr 29, 28/1, 104, i 27/7 ul. Opalowa i Rubinowa).
 - 1 zarządzenie w sprawie przekazania nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Koszalin – miasta na prawach powiatu na realizację zadań Gminy Miasto Koszalin (obręb nr 0042 działka nr 13/12, ul. Dzierżecińska).
- II. Ogłoszono 1 przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w Koszalinie w pobliżu ul. Słowiańskiej (obręb nr 0023 działka nr 266).
- III. Przeprowadzono 2 przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż prawa własności 2 nieruchomości niezabudowanych położonych w Koszalinie:
- nieruchomości położonej u zbiegu ulic Połczyńskiej i Słowiańskiej (obręb nr 0023, działka nr 58/6, obręb nr 0023, działka nr 249/5),
 - nieruchomości położonej pomiędzy ulicami Śliwkową i Morelową (obręb nr 0028, działka nr 603/4).

W wyniku przetargów ustalono nabywców 1 nieruchomości.

IV. Zawarto 3 umowy notarialne w sprawie:

- wypłaty odszkodowania na rzecz osób fizycznych z tytułu nabycia z mocy prawa nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0052 działką ewidencyjną nr 107/7,
- wypłaty odszkodowania na rzecz osoby fizycznej z tytułu nabycia z mocy prawa nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0043 działkami ewidencyjnymi nr 48/8 i nr 48/9.
- sprzedaży w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Koszalinie przy ul. Wł. Turowskiego.

V. Sprzedano 2 lokale mieszkalne na rzecz najemców.

- dochód ze sprzedaży lokali mieszkalnych: **205 380,00 zł,**
(w tym faktyczne wpływy w związku ze sprzedażą ratalną) **164 070,00 zł,**
- udzielona bonifikata przy sprzedaży lokali: **88 020,00 zł,**
- ilość wniosków o wykup lokali które wpłynęły: - **10.**

VI. Zawarto 3 umowy dzierżawy.

VII. Zawarto 2 umowy użyczenia.

VIII. Wydano 12 zgód na zajęcie terenu.

IX. Prezydent Miasta Koszalina wydał:

- 3 decyzje w sprawie stwierdzenia ustanowienia trwałego zarządu dla Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie, w stosunku do nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin (obręb nr 0045 działki nr 2/1, 9/1 i 4/1 ul. Dzierżęcińska;),
- 1 decyzję w sprawie wygaszenia trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie, w stosunku do nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin (obręb 0046 działki nr 120/2 ul. Gnieźnieńska).

X. Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości:

- wpłynęło wniosków w sprawie przekształcenia - **1**
- wydano zgód na wykreślenie hipoteki z księgi wieczystej – **2**

XI. Opłaty adiacenckie

- wydano decyzji w sprawie opłat adiacenckich– **13**

Edukacja

1. Wydawanie zgód na zawieszenie zajęć w przedszkolach i szkołach w związku z zakażeniem wirusem SARS-Cov-2.
2. 25 października narada online z dyrektorami przedszkoli w sprawie przerwy urlopowej w 2022 r.
3. Przystąpiono do programu Laboratoria Przyszłości - to inicjatywa edukacyjna realizowana przez Ministerstwo Edukacji i Nauki we współpracy z Centrum GovTech w Kancelarii Prezesa Rady Ministrów. Zostało złożonych 15 wniosków na łączną kwotę 2 452 800, 00 zł. Laboratoria Przyszłości to Program skierowany do szkół podstawowych oraz ogólnokształcących szkół

artystycznych. Jego celem jest budowanie kompetencji kreatywnych i technicznych wśród uczniów. W ramach Programu szkoły otrzymują od państwa wsparcie finansowe na zakup wyposażenia technicznego niezbędnego do rozwoju umiejętności praktycznych wśród dzieci i młodzieży.

Kultura

19 października na II piętrze Galerii Ratusz otwarto wystawę malarstwa i rysunku Małgorzaty Chmielowskiej. Artystka jest koszalinianką, absolwentką Państwowego Liceum Sztuk Plastycznych. W 1996 r. obroniła z wyróżnieniem dyplom w ASP w Poznaniu. Zajmuje się edukacją dzieci i młodzieży. Prowadzi wykłady i zajęcia plastyczne dla dorosłych i studentów. Od 1993 roku należy do koszalińskiego klubu nauczycieli plastyków – twórców, Związku Artystów Plastyków Rzeczypospolitej Polskiej o/Koszalin oraz Stowarzyszenia Artystycznego Integracji Europejskiej SAIE. Jej prace znajdują się w zbiorach prywatnych w Polsce, Niemczech, Anglii, Szwecji i na Wyspach Kanaryjskich. Wernisaż otworzył zastępca prezydenta Andrzej Kierzek.

29 października w sali kinowej Koszalińskiej Biblioteki Publicznej odbyła się promocja książki „Nieznane twarze Koszalina. Miejsca, których już nie ma” Doroty Cywińskiej, Zbigniewa Wojtkiewicza i Krzysztofa Urbanowicza. Jest to najnowsze wydawnictwo Archiwum Państwowego w Koszalinie, które ma na celu pielęgnowanie dziedzictwa lokalnego, regionalnego i narodowego. Podczas wydarzenia odbyła się dyskusja, w której uczestniczyli autorzy publikacji. Promocja spotkała się z ogromnym zainteresowaniem mieszkańców Koszalina. Podczas spotkania obecny był Przemysław Krzyżanowski, zastępca prezydenta.

W dniach 6-7 listopada odbył się w Centrum Kultury 105 46. Festiwal Ukraińskich Zespołów Dziecięcych. Celem Festiwalu, którego początki sięgają 1972 r., jest podtrzymanie oraz propagowanie kultury ukraińskiej, umacnianie sąsiedzkich stosunków między żyjącymi obok siebie Polakami i Ukraińcami. W tych dniach wystąpiło ponad 200 uczestników (12 zespołów), z ośrodków nauczania języka ukraińskiego, m.in. ze Stargardu, Lęborka, Bytowa, Słupska, Koszalina. W wydarzeniu udział wzięli także przedstawiciele Zespołu Ukraińskich Szkół im. Tarasa Szewczenki w Białym Borze. Koszalin reprezentował Chór Dziecięcy „Perwocwit” oraz grupa teatralna z punktu nauczania języka ukraińskiego. Koncert galowy odbył się 7 listopada, podczas którego obecny był prezydent Piotr Jedliński.

7 listopada w Muzeum w Koszalinie odbyło się uroczyste otwarcie wystawy „Osiecki genius loci”. Impulsem do przygotowania wystawy była informacja o tym, że Osieki odwiedził wybitny malarz niemiecki, prekursor modernizmu i przedstawiciel ekspresjonizmu Karl Schmidt-Rottluff. Pierwsza ekspozycja dotyczy wydarzeń w Osiekach do 1945 r. Powstała ona dzięki przodkom dawnych właścicieli majątków osieckich. Druga część wystawy dotyczy okresu od 1963 do 1981 roku, kiedy w Osiekach odbywały się międzynarodowe spotkania artystów, naukowców i teoretyków sztuki. Można zobaczyć zbiór fotografii z najświetniejszego wydarzenia osieckich plenerów - Panoramicznego Happeningu Morskiego Tadeusza Kantora. Trzecia część ekspozycji dotyczy lat po roku 1997, kiedy plenery osieckie zostały reaktywowane. Wystawa została zorganizowana przez Muzeum w Koszalinie, we współpracy z muzeami polskimi i niemieckimi oraz prywatnymi kolekcjonerami. Wernisaż uroczystie otworzył prezydent Piotr Jedliński.

Sport

W nocy z 30 na 31 października odbyła się cykliczna impreza biegowa pn. „Nocna Ściema”, której organizatorem było Stowarzyszenie „SFX” Sport, rekreacja i wolontariat. Start i meta zawodów zlokalizowane zostały na terenie stadionu „Bałtyk” przy ul. Andersa 16, a dalej trasy biegów wiodły pętlą ulicami miasta. Tak jak w poprzednich latach impreza cieszyła się bardzo dużym zainteresowaniem

pasjonatów biegania. Udział wzięło blisko 800 biegaczy. Imprezę oficjalnie otworzył prezydent Piotr Jedliński.

Inne

18 października w Neubrandenburgu otwarte zostało wejście do Parku Kulturowego, w uroczystości tej wzięł udział wiceprezydent Andrzej Kierzek oraz m.in. Paweł Strojek, dyrektor CK 105. Rewizyta była efektem wspólnego projektu z Interreg Va, w ramach którego wyremontowany został wspomniany Park Kulturowy oraz koszaliński amfiteatr (niemiecka delegacja gościła w Koszalinie 1 października z okazji zakończenia zadań inwestycyjnych po stronie polskiej).

26 października podpisane zostało porozumienie między gminami Szczecin i Koszalin w sprawie przekazanie Szczecinowi wytworzonych w Koszalinie odpadów komunalnych, by zostały wykorzystane w tamtejszej spalarni. Porozumienie podpiszą prezydenci miast – Piotr Jedliński i Piotr Krzystek. Zawarcie porozumienia gwarantuje uzyskanie korzystniejszej niż w warunkach komercyjnych ceny, pewność odbioru odpadów oraz ich zagospodarowanie zgodnie z przepisami oraz najwyższą technologią. Konsekwencją porozumienia będzie zawarcie umowy wykonawczej pomiędzy Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie a PGK Sp. z o. o. w Koszalinie, która zawiera szczegółowe określenie realizacji zadania oraz jego finansowania. Porozumienie jest stabilnym kontraktem i będzie sprzyjało stabilizacji cen za gospodarowanie odpadami w naszym regionie. To zaś wiąże się ze stabilnością opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ponoszonej przez mieszkańców Koszalina, dlatego, że w opłacie zawarte jest zagospodarowanie ww. odpadów.

Zakończyło się głosowanie w IX edycji Koszalińskiego Budżetu Obywatelskiego 2022, na który przeznaczono 3,42 mln zł. Na część ogólnomiejską Prezydent Miasta zarezerwował w budżecie kwotę 1 300 000 zł, natomiast dla każdego z siedemnastu Osiedli po 120 000 zł. W IX edycji Koszalińskiego Budżetu Obywatelskiego mieszkańcy Koszalina złożyli – mimo trudnej sytuacji związanej z epidemią – aż 97 projektów na łączną kwotę 17,8 mln złotych. 36 projektów to pomysły ogólnomiejskie, a 61 to projekty osiedlowe. W 13 osiedlach we wrześniu 2021 roku zorganizowano „wyborcze” spotkania osiedlowe, w których uczestniczyło 190 osób. W ośmiu osiedlach udało się uzyskać porozumienie i mieszkańcy jednomyślnie wybrali projekty do realizacji w IX edycji KBO. W pięciu osiedlach mieszkańcy nie zdołali się porozumieć, wobec czego projekty z tych osiedli zostały wybrane podczas głosowania ogólnomiejskiego, które odbyło się od 1 do 21 października br. za pośrednictwem portalu www.budzetobywatelski.koszalin.pl. W głosowaniu oddano 8.935 ankiet konsultacyjnych. Wszystkie oddane głosy były ważne. Po raz pierwszy wprowadzono do regulaminu głosowania na projekty Koszalińskiego Budżetu Obywatelskiego możliwość przyznawania punktów projektom ogólnomiejskim, w zależności od stopnia ich ważności dla głosującego. Osoba biorąca udział w głosowaniu mogła oddać głos na maksymalnie trzy projekty ogólnomiejskie, przyznając im punkty odpowiednio: 3 punkty dla projektu pierwszego wyboru, tj. projektu, który uznaje za najważniejszy, 2 punkty dla projektu drugiego wyboru, 1 punkt dla projektu trzeciego wyboru. W głosowaniu ogólnomiejskim, zgodnie z wolą mieszkańców, realizowane będą dwa projekty: Koszalińskie łożyska solankowe - poczuć klimat uzdrowiska u podnóża Góry Chełmskiej i przy Bulwarach Młyńskich oraz Zakochaj się w Wodnej Dolinie... na nowo!

12 października w Szpitalu Wojewódzkim odsłonięto tablicę upamiętniającą Berthę von Massow. Bertha von Massow była przełożoną Zgromadzenia Salem. To właśnie dzięki niej powstał w Koszalinie szpital, który służy do dziś mieszkańcom miasta. W imieniu prezydenta Piotra Jedlińskiego udział w uroczystości wzięł jego zastępca Przemysław Krzyżanowski.

6 listopada prezydent Piotr Jedliński wzięł udział w jubileuszu 40-lecia powstania Wojskowej Specjalistycznej Przychodni Lekarskiej SP ZOZ w Koszalinie.

5 listopada, w 39. rocznicę internowania w Wojskowym Obozie w Chełmie, prezydent Piotr Jedliński wraz z Chełmiankami 1982, Zarządem Regionu Koszalińskiego „Pobrzeże” oraz Katolickim Stowarzyszeniem „Civitas Christiana” uczcił pamięć 304. więźniów politycznych ,pozbawionych wolności w latach 1982-1983 pod pozorem ćwiczeń wojskowych. Uroczystość odbyła się na terenie cmentarza komunalnego.

1 listopada prezydent Piotr Jedliński, po rocznej przerwie spowodowanej pandemią, kolejny raz kwestował na rzecz Hospicjum im. św. Maksymiliana Kolbego w Koszalinie. Kwesta tradycyjnie odbywała się na cmentarzu komunalnym.

Opracował:
w/z Grzegorz Śliżewski
10 listopada 2021 r.

Piotr Jedliński