# KSiP-V.1.0057.2.2021.GŚ

# Informacja Prezydenta Koszalina

# z działań podjętych między sesjami Rady Miejskiej

# (14 stycznia – 12 lutego 2021 roku)

##### Finanse

Prezydent Koszalina dokonał zmian w budżecie Miasta Koszalina trzema Zarządzeniami: Nr 373/1283/21 z dn. 28 stycznia 2021 roku, Nr 374/1285/21 z dn. 29 stycznia 2021 roku oraz Nr 376/1293/21 z dn. 2 lutego 2021 roku zawierającymi zwiększenie planu dochodów i wydatków o3.879.663,23 zł.

Zmiany te wynikają z decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego, o zmianie wysokości dotacji celowych na 2021 rok:

**Dział 852 Pomoc społeczna**

na sfinansowanie wypłat zryczałtowanych dodatków energetycznych oraz kosztów obsługi tego zadania + 11.231,52 zł na wypłacenie wynagrodzenia za sprawowanie opieki oraz na obsługę tego zadania + 7.308 zł

**Dział 855 Rodzina**

na wypłatę jednorazowego świadczenia z tytułu urodzenia się dziecka, u którego zdiagnozowano ciężkie i nieodwracalne upośledzenie lub nieuleczalną chorobę zagrażającą jego życiu + 4.123,71 zł

**Dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa**

na budowę strażnicy Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr 1 KM PSP w Koszalinie + 3.500.000 zł

na poprawę efektywności energetycznej obiektów KM PSP w Koszalinie przy ul. Strażackiej 8 + 357.000 zł

**Po dokonaniu powyższych zmian plan dochodów i wydatków na 2021 rok wynosi: plan dochodów 724.040.928,22 zł, plan wydatków 745.067.928,22 zł, a deficyt 21.027.000 zł.**

##### Inwestycje

Koszaliński amfiteatr otrzymał dofinansowanie na modernizację z Programu Interreg V. To kwota  1.263.888,47 euro, czyli około 5,5 mln zł. Dzięki temu z budżetu modernizacji można wycofać pieniądze miejskie i przeznaczyć je na inne inwestycje. Prezydent Miasta w związku z przygotowaną już dokumentacją budowlaną zamierza przeprowadzić kapitalny remont ulicy Głowackiego oraz Jedności (m.in. ze względu na konieczność poprawy bezpieczeństwa dzieci i młodzieży SP n1, V LO oraz Zespołu Szkół nr 9 – szkół zlokalizowanych przy tych ulicach. Ponad 1 mln złotych miałoby trafić na przebudowę dróg gruntowych na drogi z płyt.

9 lutego odbyło się spotkanie koordynacyjne on-line, w którym wzięli udział przedstawicieli PKP S. A. i Gminy Miasto Koszalin. Spotkanie dotyczyło projektów technicznych budynku nowego dworca kolejowego w Koszalinie. W spotkaniu brali udział przedstawiciele PKP S. A. Centrala Biuro Inwestycji (Inwestor), PKP S. A. Nieruchomości Oddział Gospodarowania Nieruchomościami Poznań (Zarządca obiektu) oraz Projektant – TBiArchitekci z Gdańska. Miasto było reprezentowane przez Prezydenta i Zastępców, przedstawicieli Rady Miejskiej w Koszalinie oraz komórki merytoryczne m.in. Zarząd Dróg i Transportu, Wydział Inwestycji, Wydział Architektury i Urbanistyki, Wydział Rozwoju i Współpracy Terytorialnej. Celem spotkania było poznanie opinii Miasta nt. dwóch rozpatrywanych wariantów połączenia przyszłego budynku dworca z miejskim przejściem podziemnym: chodnikiem zadaszonym nowoczesną wiatą lub tunelem. Projektanci przedstawili plusy i minusy każdego z rozwiązań: wariant przejścia naziemnego z wiatą jest łatwiejszy do wykonania, szybszy, tańszy w budowie oraz późniejszej eksploatacji. Stąd bardziej przychylnie są do niego nastawione Spółki PKP. Budowa tunelu łączącego bezpośrednio przejście podziemne z hallem dworca byłaby bardziej uciążliwa dla otoczenia, droższa i skomplikowana z uwagi na konieczność przebudowy licznych sieci technicznych, niezbędne byłoby również wykonanie dodatkowych ekspertyz (np. związanych posadowieniem obecnych fundamentów), prac projektowych i budowlanych. Wariant tunelu preferuje Miasto, argumentując, że dworzec jest budowany na dekady, dlatego też rozwiązania komunikacyjne wokół niego muszą być docelowe i trwałe. Miejskie przejście podziemne od początku powinno doprowadzać pasażerów bezpośrednio do dworca, obecnie kończy się przedwcześnie. Przedłużenie przejścia podziemnego tunelem do dworca zapewniłoby zintegrowany i funkcjonalny układ komunikacyjny dla całego węzła transportowego, podobnie jak to ma miejsce w większych ośrodkach miejskich. Kwestia wyboru jednego z ww. wymienionych wariantów będzie przedmiotem dalszych uzgodnień Miasta i PKP, po bardziej szczegółowych analizach. Ponadto rozmawiano m.in. o możliwości wynajęcia przez samorząd lokali użytkowych w nowym budynku dworca. Jednym z pomysłów jest możliwość przeniesienia tam miejskiego centrum informacji turystycznej.

##### Gospodarka nieruchomościami

Prezydent Miasta Koszalina wydał 22 zarządzenia w tym:

* 9 zarządzeń w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonych w Koszalinie
z przeznaczeniem na lokalizację istniejących pojemników półpodziemnych wraz
z utwardzeniem terenu wokół na usytuowanie gabarytów, miejsc postojowych i stojaków rowerowych oraz na cele rekreacyjno - wypoczynkowe i zieleńce, uprawę warzyw i hodowlę gołębi, lokalizację istniejących schodów zewnętrznych,
* 1 zarządzenie zmieniające zarządzenie w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem,
* 2 zarządzenia w sprawie oddania w użyczenie części nieruchomości, położonej w Koszalinie,
w celu budowy osłony śmietnikowej oraz z przeznaczeniem na wykonanie nasadzeń rekompensacyjnych lub krymskich w ramach realizacji projektu pn. „Przebudowa Amfiteatru im. Ignacego Jana Paderewskiego w Koszalinie na działce ewidencyjnej nr 119 w obrębie 0020 wraz z zapleczem socjalnym i infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu”,
* 3 zarządzenia w sprawie przekazania w zarządzanie dla Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Koszalin (obręb nr 0023 działka nr 4/14, 11/2, 6/2, 7/1, 8/1 i 12/2 okolice ulicy Lechickiej),
* 1 zarządzenie w sprawie wyłączenia z zarządzania Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Koszalin (obręb nr 0023 działka nr 5/5, 5/7, 5/8, 5/9, 5/10, 5/11 i 5/12 ulice Lechicka i Wołyńska),
* 2 zarządzenia w sprawie wyłączenia z zarządzania Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Koszalin (obręb nr 0023 działka nr 12/1, 12/2, 12/5 i 12/6 ulice Lechicka i Wołyńska; obręb nr 0052 działka nr 100/7 i 100/8 ulica Łubinów),
* 4 zarządzenia w sprawie przekazania nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Koszalin na realizację zadań Gminy Miasto Koszalin – miasta na prawach powiatu (obręb nr 0023 działka nr 12/5 i 12/6 ulica Lechicka i Wołyńska; obręb nr 0052 działka nr 99/2 i 100/5 ulica Paproci).

Zawarto 2 umowy dzierżawy.

Zawarto 2 umowy użyczenia.

Wydano 18 zgód na zajęcie terenu.

Prezydent Miasta Koszalina wydał 1 zarządzenie w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie (obręb nr 0021 działka nr 195/6).

Zawarto 2 umowy notarialne:

* Zawarto 1 umowę notarialną w sprawie warunkowej umowy sprzedaży prawa własności
nieruchomości niezabudowanej położonej na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w obszarze zawartym pomiędzy ulicami Lechicką i Wołyńską (obręb ewidencyjny nr 0024 działka nr 64/2).
* Zawarto 1 umowę notarialną w sprawie wypłaty odszkodowania na rzecz osób fizycznych
za nieruchomość, która z mocy prawa przeszła na rzecz Gminy Miasto Koszalin (obręb nr 0043 działka nr 58/1).

Sprzedano **2** lokale mieszkalne na rzecz najemców.

* dochód ze sprzedaży lokali mieszkalnych: - **312 870,00 zł,**

 (w tym faktyczne wpływy w związku ze sprzedażą ratalną ) - **125 250,00 zł,**

* udzielona bonifikata przy sprzedaży lokali: - **189 230,00 zł,**
* ilość wniosków o wykup lokali które wpłynęły: - **6.**

1. Zaświadczenia o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego we własność – **132.**

Informacja o opłacie jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego we własność – **20.**

**Edukacja**

W kategorii „Licea” w 23. Ogólnopolskim konkursie miesięcznika „Perspektywy” najlepszą koszalińską szkołą ponownie okazało się I LO im. S. Dubois, które zajęło 68. miejsce. W porównaniu z rokiem 2020 oznacza to awans o sześć pozycji. To stały progres, bo w 2019 roku placówka zajęła 88. miejsce. Wśród liceów w Zachodniopomorskiem szkoła jest na 3. pozycji.

Drugim z koszalińskich liceów, które znalazły się wśród 300 najlepszych szkół jest II LO im. W. Broniewskiego. Szkoła zajęła 245. miejsce, o cztery oczka wyżej niż rok temu.  To 8. pozycja w woj. zachodniopomorskim.

Inne sklasyfikowane koszalińskie licea znalazły się na bardziej odległych miejscach: Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna II Stopnia na 753 (24. w woj. zachodniopomorskim), a V LO im. S. Lema na 946 (30).

Wśród techników najwyżej notowane jest Technikum Samochodowe przy ZS 10, które zajęło 272. miejsce w kraju (7. w Zachodniopomorskiem), co jest dużym sukcesem szkoły, bo do tej pory nie było klasyfikowane wśród 500 najlepszych liceów w kraju. Technikum Zawodowe nr 1 przy ZS 1 zajęło 344. miejsce (12), rok temu było na 479. pozycji. Natomiast Technikum Handlowym przy ZS 1 uplasowało się na 491. miejscu (19), a w 2020 r. znalazło się poza pierwszą 500.

15 stycznia na antenie TV Ratusz wystąpił wiceprezydent Przemysław Krzyżanowski, który przedstawił sytuację w oświacie w związku z powrotem do szkół uczniów klas I-III szkół podstawowych.

1. Przekazanie 55 wniosków o nadanie Medalu Komisji Edukacji Narodowej nauczycielom oraz dyrektorom zatrudnionym w szkołach, przedszkolach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Koszalin do Kuratorium Oświaty w Szczecinie.
2. Narada online z dyrektorami szkół ponadpodstawowych miasta Koszalina w sprawie naboru na nowy rok szkolny 2021/2022 do szkół ponadpodstawowych, szczepieniach nauczycieli, rankingu Perspektyw oraz budżecie na 2021 rok – 11 lutego br.
3. Ustalono harmonogram czynności w postępowaniu rekrutacyjnym oraz postępowaniu uzupełniającym na rok szkolny 2021/2022 do klas pierwszych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Miasto Koszalin. Rekrutacja do klas pierwszych szkół podstawowych rozpocznie się 1 kwietnia 2021 roku.
4. Ustalono harmonogram czynności w postępowaniu rekrutacyjnym oraz postępowaniu uzupełniającym na rok szkolny 2021/2022 do przedszkoli miejskich prowadzonych przez Gminę Miasto Koszalin. **Rekrutacja do przedszkoli rozpocznie się 1 kwietnia 2021 roku.**
5. Ustalano plan dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli w 2021 roku.
6. Ogłoszenie otwartego konkursu ofert na zadanie publiczne w zakresie zapewnienia wychowania przedszkolnego w roku szkolnym 2021/2022.

#### Kultura

**Koszalińska Biblioteka Publiczna wydała kolejny, 47 już, „Rocznik Koszaliński”.**

#### Sport

W związku z zagrożeniem zarażenia się koronawirusem nie zostały zorganizowane zaplanowane wcześniej imprezy sportowe.

**Inne**

**Koszaliński Rower Miejski (KRM)** w czasie swojej trzyletniej działalności cieszył się dużą popularnością. Świadczy o tym chociażby fakt, że jednoślady wypożyczane  były ponad **150 tysięcy razy**. Nic zatem dziwnego, że kiedy skończyła się umowa z dotychczasowym operatorem KRM, miasto rozpisało przetarg na kolejne trzy sezony (2021-2023) działalności tego projektu. Zgodnie z założeniami przetargowymi, w najbliższych trzech latach w Koszalinie ma funkcjonować **20 stacji** (w tym cztery wirtualne), na wyposażeniu których znaleźć się ma co najmniej **150 rowerów** (w tym 15 wyposażonych w dziecięce foteliki). W tym roku sezon rozpocząłby się 20 maja, a w dwóch kolejnych latach – 1 marca. Za każdym razem sezon kończyłby się 30 listopada. **12 lutego otwarte zostały oferty** operatorów ubiegających się o zarządzanie KRM. Wśród nich jest Nextbike Polska S.A. oraz konsorcjum Orange Polska S.A. (lider) i Roovee S.A. Obecnie trwa badanie złożonych ofert.

Z końcem 2020 roku Gmina Miasto Koszalin zakończyła realizację projektu grantowego pn. „Pomorze Zachodnie – Bezpieczna Edukacja”. Dzięki temu jednostki oświatowe oraz wszystkie oddziały Żłobka prowadzone przez samorząd otrzymały wyposażenie, które pomoże w zapewnieniu bezpieczeństwa w czasie trwającej pandemii COVID-19.

Koszalin pod koniec ubiegłego roku otrzymał dofinasowanie w wysokości  1 905 618 zł ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego oraz budżetu państwa w ramach projektu grantowego realizowanego przez Urząd Marszałkowski w Szczecinie. Otrzymana dotacja była drugą najwyższą kwotą w województwie przyznaną przez Marszałka.

Otrzymane wsparcie miało na celu doposażenie placówek prowadzonych przez Gminę Miasto Koszalin, tj. żłobków oraz jednostek oświatowych w środki ochrony osobistej oraz sprzęt niezbędny do walki z COVID-19. W ten sposób jednostki te otrzymały kompleksowe wsparcie w zakresie zapewnienia bezpiecznych warunków pracy, kształcenia oraz opieki.

Otrzymane dofinansowanie pozwoliło przekazać do tej grupy placówek środki ochrony osobistej o wartości ponad 500 tys. zł. Wśród nich znalazło się m.in.  4 700 maseczek wielorazowych, 26 550 maseczek jednorazowych, 3011 l. płynu do dezynfekcji rąk, 523 l. płynu do dezynfekcji powierzchni, ponad 1000 przyłbic i półprzyłbic, 437 opakowań chusteczek do dezynfekcji sprzętów i pomocy dydaktycznych, 2500 rękawic, 4650 l. mydła do rąk antybakteryjnego, 1285 l mydła do rąk hipoalergicznego i wiele innych.

Pozostała kwota pozwoliła zakupić wyposażenie wspierające utrzymanie bezpiecznych i higienicznych warunków w placówkach, w których przebywają dzieci i młodzież. Wśród zakupionego asortymentu znalazło się m.in. 109 lamp przepływowych UV-C, 27 odkurzaczy piorących do dywanów, 30 specjalistycznych szorowarek i maszyn do mycia podłóg, 50 myjek wysokociśnieniowych, 706 dozowników do mydła, 245 podajników ręczników papierowych, 240 dozowników płynu do dezynfekcji rąk, 69 stacji do bezdotykowej dezynfekcji rąk, 48 dezynfekatorów parowych, 129 zestawów sprzątających. Zakupiono także 198 oczyszczaczy powietrza, które trafiły m.in. do wszystkich koszalińskich przedszkoli i żłobków i przyczynią się do znaczącej poprawy jakości powietrza w salach, w których przebywają dzieci.

Z realizację projektu odpowiadał Wydział Edukacji Urzędu Miejskiego w Koszalinie przy współpracy z Biurem Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego.

Prezydent Piotr Jedliński podpisał zarządzenie, które gwarantuje 90-procentową bonifikatę od stawki czynszu na ogródki i tarasy restauracyjne oraz kawiarnie sezonowe. Stawka obowiązywać będzie od 15 marca do 30 września i wynosić będzie symboliczne 1,08 zł za metr kwadratowy miesięcznie. Dotyczy to także umów zawartych wcześniej na czas nieokreślony, ale w tym przypadku konieczne jest złożenie odpowiedniego wniosku.

Drugą prezydencką inicjatywą jest projekt uchwały, która zostanie rozpatrzona przez radnych podczas najbliższej sesji Rady Miejskiej (25 lutego). Jeśli zostanie przyjęta, stawka opłat za zajęcie pasa drogowego pod ogródki gastronomiczne od 15 marca do 30 września 2021 roku wynosić będzie 5 groszy za metr kwadratowy dziennie.

10 lutego przed pomnikiem Ofiar Bolszewizmu zostały złożone kwiaty, by uczcić pamięć pierwszego transportu Polaków wywiezionych na Sybir w 1940 r. Po uroczystości odbyła się msza święta w katedrze. W uroczystości uczestniczył prezydent Piotr Jedliński.

Zakończyła się 12. edycja „Świeć się z Energą”. W tym roku emocjonująca i wyrównana walka o miano najpiękniej udekorowanego świątecznie miasta w Polsce trwała do ostatniego dnia głosowania. Pierwsze miejsce zajął Chełm, a w województwie zachodniopomorskim zwyciężył Koszalin. Dzięki temu do naszego miasta trafi sprzęt AGD, który zostanie przekazany najbardziej potrzebującym.

„Świeć się z Energą” to ogólnopolski doroczny plebiscyt, w którym wybierane są miejscowości o najpiękniejszych iluminacjach świątecznych. Kluczem do zwycięstwa w konkursie Energi są nie tylko okazałe iluminacje, ale przede wszystkim zaangażowanie mieszkańców i sympatyków do głosowania na swoje ulubione miasto. Żeby wygrać, trzeba zdobyć jak najwięcej głosów internautów.

Dzięki „Świeć się z Energą” rokrocznie do placówek pomocowych oraz rodzin indywidualnych znajdujących się w trudnej sytuacji materialnej trafia kilkadziesiąt sztuk AGD, takich jak pralki i lodówki. W tym roku do Koszalina trafi 12 takich sprzętów plus Oprawa UV-C (czyli lampa wiruso i bakteriobójcza), a ich wartość to 10 tys. zł. Decyzja o tym, kto otrzyma ten sprzęt, zapadnie wkrótce.

Opracował:

Robert Grabowski

Rzecznik Prasowy

12 lutego 2021 r.

**Piotr Jedliński**